

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 6681/CTV  
Ngày 09 tháng 09 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 04 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, TP Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1407A/2020/CT-ĐG/TTN ngày 11 tháng 8 năm 2020 của Công ty TNHH Thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 64/2020/TBBĐG-S1QG ngày 31/8/2020 của Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, Tp Hà Nội ký Hợp đồng bán đấu giá với Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

\* Quyền sử dụng đất diện tích 646,3 m<sup>2</sup> đất ở lâu dài thuộc tờ bản đồ số 13, thửa đất số 648 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 788871, đứng tên hộ ông Nguyễn Đức Nhân do UBND huyện Mê Linh cấp ngày 23/11/2009. Tài sản trên đất là 01 nhà cấp IV và công trình phụ, tổng diện tích xây dựng khoảng 100m<sup>2</sup> và toàn bộ các công trình khác được xây dựng trên thửa đất số 648 nêu trên. Địa chỉ tài sản: thôn Tân Châu, xã Chu Phan, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

\* Giá khởi điểm: 2.131.380.000 đ (Hai tỷ, một trăm ba mươi một triệu, ba trăm tám mươi nghìn đồng). Mức giá trên chưa bao gồm thuế trước bạ, thuế GTGT và các loại thuế, phí, lệ phí để chuyển quyền sử dụng và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. (Người mua được tài sản chịu các khoản phí trên)

\* Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: 09h30 phút ngày 24/9/2020, tại VP Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Phòng 4009, tòa tháp B-VC2 Golden Heat, KĐT Kim Văn, Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp, vui lòng liên hệ:

+ Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia. Địa chỉ: Số 8, ngách 1, ngõ 124 phố Minh Khai, quận HBT, TP Hà Nội.

+ Điện thoại: 0947.919.772.

*Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./*

**Nơi nhận:**

- Các đ.sự, người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- UBND xã Chu Phan;
- Viện KSND huyện Mê Linh, TP HN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đình Trọng Trí**